

EJERFORENINGEN SLETTERHAGEVEJ 23-25-27

Referat af ordinær generalforsamling ons.d. 29.05.2013.

Generalforsamling er varslet ved opslag i alle opgange 23.04.2013. Dagsorden med bestyrelsens beretning og årsregnskab 2012 efterfølgende omdelt til alle.

Fremmødte: 17 svarende til 14 ejere.

Ad dagsordenens punkt 1:

Kim Petersen valgt som dirigent. Vibeke L som referent.

Ad punkt 2:

Gennemgang af årsregnskab ved revisor Michael Fræmohs, der efterfølgende blev ensstemmigt vedtaget.

Ad punkt 3:

Gennemgang af budget 2013 – afstemning udsat til punkt 5, bestyrelsens beretning.

Ad punkt 4:

Revisor Michael Fræmohs ensstemmigt genvalgt, hvorefter han forlod generalforsamlingen.

Ad punkt 5:

Bestyrelsens beretning gav anledning til drøftelse af Stofa-aftale. Det blev besluttet, at bestyrelsen undersøger fordele og ulemper nærmere før evt. opsigelse af forretningsaftalen. For så vidt, der er flere fordele end ulemper ved opsigelse, er der overvejende stemning for opsigelse af forretningsaftalen.

I forhold til bestyrelsens forslag til vedligeholdelsesplan 2013/2014 gjorde Kim Petersen 27, 2. TH. opmærksom på, at eksisterende isolering nogle steder ligger meget rodet, så man her bør fjerne den gamle isolering først, samt at dampspærre skal udbedres i forbindelse med efterisolering, hvilket bestyrelsen tager til efterretning.

Forslag til budget jvnf. Punkt 3 sammen med bestyrelsens beretning og forslag til vedligeholdelsesplan herefter godkendt uden indsigelser.

Punkt 6:

Der er ikke indgået forslag.

Punkt 7:

Thomas Jessen og Vibeke L. genvalgt uden modkandidater.

Punkt 8:

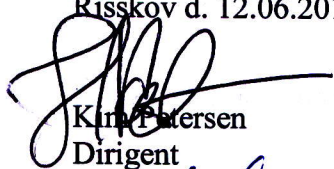
Vita Møller og Kim Olesen valgt uden modkandidater.

Punkt 9:

Der fremkom kommentarer til trappevask, bestyrelsen tager kontakt til firma. Forslag om dørtelefoner: Bestyrelsen undersøger nærmere omkring priser m.v. Tagrender er utætte, trænger til rensning, hvilket bestyrelsen ligeledes vil foranstalte.

Afslutningsvis hyggeligt samvær og let anretning.

Risskov d. 12.06.2013



Kim Petersen
Dirigent



Vibeke L.
Referent

Bestyrelsen er efterfølgende konstitueret, der er ingen ændringer:

Formand Erik Rasmussen tlf. 21841068.

Næstformand Søren Brixen tlf. 20262218.

Kasserer Thomas Jessen tlf. 61784462.

Skr. Vibeke L. Tlf. 51356648.